COMUNE DI CALTIGNAGA
Provincia di Novara

Deliberazione n. 13

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

Oggetto: **VERIFICA E VALUTAZIONE DI DETTAGLIO DEL VALORE INDUSTRIALE RESIDUO IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GAS METANO DELLA SOCIETÀ MOLTENI S.P.A. NEL COMUNE DI CALTIGNAGA - APPROVAZIONE.**

L'anno **duemilaquattordici** addì **quattordici** del mese di **aprile** alle ore 18,00, nella sala riunioni presso la sede comunale, regolarmente adunata a norma dello Statuto, si è riunita la Giunta comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

		<i>presenti</i>	<i>assenti</i>
1	GARONE Raffaella <i>Sindaco</i>	X	-
2	MIGLIORINI Giuseppe <i>Assessore</i>	-	X
3	MERCALLI Antonio <i>Assessore</i>	X	-
4	CIRCOSTA Michele <i>Assessore</i>	X	-
5	PECI Carlo <i>Assessore</i>	-	X
	<i>Totale n.</i>	<hr/> 3	2

Partecipa alla riunione il Segretario comunale dr. Gabrio Mambrini, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a), del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori intervenuti, la dott.ssa Raffaella Garone, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione G.C. n. 13 in data 14.04.2014

OGGETTO: VERIFICA E VALUTAZIONE DI DETTAGLIO DEL VALORE INDUSTRIALE RESIDUO IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GAS METANO DELLA SOCIETÀ MOLTENI S.P.A. NEL COMUNE DI CALTIGNAGA - APPROVAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- risulta necessario procedere alla valutazione della consistenza e del Valore Industriale Residuo degli impianti (V.I.R.) della rete di distribuzione del gas metano presente nel territorio comunale, nell'ottica di una futura gara d'appalto per l'affidamento del pubblico servizio di distribuzione del gas, attualmente gestito da MOLTENI s.p.a.;
- l'attuale gestore MOLTENI s.p.a. ha depositato, in data 13 febbraio 2012 con nota protocollo n. 74/12, una perizia di stima relativa allo stato di consistenza e al Valore Industriale Residuo (V.I.R.) degli impianti di distribuzione del gas presenti nel territorio del Comune di Caltignaga, alla data del 31 dicembre 2010;
- il suddetto gestore MOLTENI s.p.a. ha successivamente depositato altresì, in data 19 marzo 2012 con nota protocollo n. 127/14 PG/fz, un aggiornamento della predetta perizia di stima aggiornata alla data del 31 dicembre 2012 e redatta secondo lo standard definito dall'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas con Deliberazione 532/2012, il cui valore è stato ottenuto utilizzando i prezzi desunti dal prezzario riferito all'anno 2012;

CONSIDERATO CHE:

- la legislazione vigente, al fine di procedere ad una corretta valutazione del V.I.R., consente all'Amministrazione Comunale di redigere una propria *Verifica e valutazione di dettaglio del Valore Industriale Residuo dell'impianto di distribuzione gas metano della società Molteni S.p.A. nel Comune di Caltignaga*, in contraddittorio con quella presentata dalla società Molteni s.p.a.;
- tra le parti è stato pertanto costituito un apposito "tavolo tecnico" avente la finalità di definire congiuntamente un valore di stima condiviso;
- l'Amministrazione Comunale non dispone delle necessarie competenze all'interno del proprio organico al fine della redazione della precitata perizia di stima;
- pertanto con determinazione U.T. del 4 dicembre 2013, n. 414, è stato affidato all'ing. Achille Parmigiani, con studio in Cameri, professionista esperto del settore, l'incarico di procedere alla redazione della valutazione dello stato di consistenza e V.I.R. della rete di impianti di distribuzione del gas metano nel Comune di Caltignaga;

VISTA ED ESAMINATA, a seguito di analisi ed approfondimenti nell'ambito del suddetto "tavolo tecnico", la «Verifica e valutazione di dettaglio del Valore Industriale Residuo (V.I.R.) impianto di distribuzione gas metano della società Molteni S.p.A. nel Comune di Caltignaga», alla data del 8 aprile 2014 prot. 580 di arrivo, predisposta dall'ing. Achille Parmigiani in data 8 aprile 2014;

DATO ATTO CHE la valutazione di cui sopra si conclude con una quantificazione del Valore Industriale Residuo dell'impianto di distribuzione gas metano pari a € 3.724.252,31 alla data del 31 dicembre 2012 (valore inferiore a quello quantificato da MOLTENI s.p.a. che recava un importo, sempre alla data del 31 dicembre 2012, pari a € 4.579.537,22);
RITENUTO che sussistano gli elementi di fatto e di diritto che legittimano l'approvazione della su indicata documentazione prodotta dall'amministrazione;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato dal responsabile del servizio interessato, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

CON VOTI unanimi espressi in forma palese nei modi di legge,

D E L I B E R A

1. DI APPROVARE, per i motivi espressi in narrativa, la «Verifica e valutazione di dettaglio del Valore Industriale Residuo impianto di distribuzione gas metano della società Molteni S.p.A. nel Comune di Caltignaga» alla data del 31 dicembre 2012, predisposta in data 8 aprile 2014 dall'ing. Achille Parmigiani, che riporta un Valore Industriale Residuo (V.I.R.) al 31 dicembre 2012 ammontante alla somma di € 3.724.252,31 oltre IVA di legge;

2. DI AUTORIZZARE la trasmissione della relazione approvata, già informalmente consegnata in copia a conclusione del "tavolo tecnico", unitamente alla presente deliberazione, alla società Molteni S.p.A., attuale gestore del servizio, che entro quindici giorni dal ricevimento della stessa potrà accettare la valutazione proposta e/o presentare le proprie eventuali, ulteriori controdeduzioni, quale provvedimento propedeutico alla redazione di un atto di «accordo» tra le parti da sottoporre successivamente alla definitiva e formale approvazione del Consiglio Comunale;

3. DI DARE ATTO che il Valore Industriale Residuo (V.I.R.), come sopra indicato alla data del 31 dicembre 2012 pari a € 3.724.252,31 oltre IVA di legge, dovrà esse incrementato del valore degli impianti che verranno realizzati dal 1° gennaio 2013 fino al momento del nuovo affidamento del servizio del gas;

4. DI DARE ATTO che l'importo del V.I.R., come al punto precedente determinato, dovrà essere inserito nel futuro bando di gara per l'affidamento della gestione del servizio come onere a carico del futuro gestore;

5. DI DICHIARARE, con successiva separata votazione e voti unanimi favorevoli dei presenti, la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Dr.ssa Raffaella Garone

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Gabrio Mambrini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

lì 19/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Gabrio Mambrini

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Gabrio Mambrini

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 19/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Gabrio Mambrini