

COMUNE DI CALTIGNAGA
Provincia di Novara

Deliberazione n. 20

VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO NEL
COMUNE DI CALTIGNAGA. APPROVAZIONE AVVISO DI ASTA
PUBBLICA.**

L'anno **duemiladiciotto** addì **sedici** del mese di **aprile** alle ore **18,15**, nella sala riunioni presso la sede comunale, regolarmente adunata a norma dello Statuto, si è riunita la Giunta comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

		<i>presenti</i>	<i>assenti</i>
1	GARONE Raffaella Sindaco	X	-
2	MAGLIANO Manuela Assessore	X	-
3	VALSESIA Franca Assessore	X	-
	<i>Totale n.</i>	3	-

Partecipa alla riunione il Segretario comunale dr. Francesco Lella , ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a), del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori intervenuti, la dott.ssa Raffaella Garone, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

G.C. n. 20 del 16/04/2018

**OGGETTO: LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO NEL
COMUNE DI CALTIGNAGA. APPROVAZIONE AVVISO DI ASTA
PUBBLICA.**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 12 marzo 2018 si è stabilito che la destinazione preferibile da assegnare all'immobile sito in Frazione Sologno, Via Bellinzago n. 13, sia quella di micro-nido, per la quale l'edificio era stato ristrutturato e accatastato;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla locazione dell'edificio di proprietà comunale sito in Caltignaga – Frazione Sologno, Via Bellinzago n. 13, con il criterio del massimo rialzo sull'importo a base d'asta che si ritiene di fissare in Euro 7.200,00 (settemiladuecento) annui;

VISTO lo schema di avviso d'asta pubblica per la suddetta locazione con gli allegati modelli di dichiarazione sostitutiva e di offerta economica, che si allegano alla presente deliberazione sotto la lettera A) , per farne parte integrante e sostanziale:

RICHIESTI i pareri ed attestazioni di cui all'art. 49, d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267

PROPONE

- DI PROCEDERE alla gara per la locazione mediante asta pubblica dell'immobile di proprietà comunale ubicato in Caltignaga – Frazione Sologno – Via Bellinzago n. 13, attualmente predisposto ed accatastato per l'utilizzo a micro-nido per il canone annuo di Euro 7.200,00 (settemiladuecento) annue;

- DI APPROVARE lo schema di avviso d'asta pubblica per la suddetta locazione, con gli allegati modelli di dichiarazione sostitutiva e di offerta economica, che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;

- DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio tutti gli atti necessari nonché la pubblicazione all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Caltignaga e dell'Unione Novarese 2000;

- DI DICHIARARE, con successiva e separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 u.c. D. Lgs. 267/2000.

PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(art. 49, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della deliberazione di Giunta comunale n. 20 del 16/04/2018 ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Lì, 16/04/2018

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Giampietro Depaoli

-PARERE EPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(artt. 49 D. LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267)

Il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della deliberazione di Giunta comunale n. 20 del 16/04/2018 ai sensi dell'art. 49 del D. LGS. 267/2000.

Lì 16/04/2018

Il Responsabile Servizio Finanziario
f.to Franca Volpi Spagnolini

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suestesa proposta di deliberazione ed i conseguenti pareri favorevoli rilasciati dai competenti responsabili di servizio;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione così come dianzi formulata.

Successivamente, con distinta votazione, con voti unanimi favorevoli, resi nei modi e forme previsti dallo Statuto, delibera di dichiarare immediatamente eseguibile la suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 134, u.c. del T.U.E.L. – D. Lgs n. 267/2000, sussistendo motivi di urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Dr.ssa Raffaella Garone

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Francesco Lella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

li 03/07/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Francesco Lella

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Francesco Lella

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li 03/07/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Francesco Lella
