

**COMUNE DI CALTIGNAGA**  
**Provincia di Novara**

**Deliberazione n. 95**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA POLIFUNZIONALE.  
ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

L'anno **duemilaundici** addì **ventinove** del mese di **novembre** alle ore 19,30, nella sala riunioni presso la sede comunale, regolarmente adunata a norma dello Statuto, si è riunita la Giunta comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

		<i>presenti</i>	<i>assenti</i>
1	<b>GARONE Raffaella</b> <i>Sindaco</i>	X	-
2	<b>MIGLIORINI Giuseppe</b> <i>Assessore</i>	X	-
3	<b>MERCALLI Antonio</b> <i>Assessore</i>	X	-
4	<b>CIRCOSTA Michele</b> <i>Assessore</i>	X	-
5	<b>PECI Carlo</b> <i>Assessore</i>	X	-
	<i>Totale n.</i>	<hr/> 5	-

Partecipa alla riunione il Segretario comunale dr. Gabrio Mambrini, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a), del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori intervenuti, la dott.ssa Raffaella Garone, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

G.C. n. 95 del 29 novembre 2011

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA POLIFUNZIONALE.  
ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

- Visto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 16 marzo 2011 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione dell'area polifunzionale in Via dello Sport in Caltignaga, redatto dall'Arch. Marcello Lezzi, con studio in Novara, dell'importo complessivo di Euro 280.000,00;

- Dato atto che la suddetta opera risulta inserita nel Programma delle Opere Pubbliche per il triennio 2011 – 2013, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 28 marzo 2011;

- Esaminato ora il progetto definitivo delle opere di cui trattasi, redatto dal suddetto Arch. Marcello Lezzi, dell'importo complessivo di Euro 280.000,00 di cui Euro 213.169,81 per opere a base d'appalto (oltre agli oneri per la sicurezza pari ad Euro 3.197,55), secondo il seguente quadro economico:

**a) Importo opere a base d'appalto**

**Euro 213.169,81**

- Oneri sicurezza

Euro 3.197,55

**b) Somme a disposizione dell'amministrazione:**

- Interventi disposti dalla D.L. ai sensi dell'art. 132, 3° comma, del D.Lgs. 163/2006	Euro 4.844,77
- Iva 10% su opere a base d'asta e oneri sicurezza	Euro 21.636,74
- Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, contabilità opere, coordinatore per la sicurezza	Euro 27.452,57
- Contributi previdenziali 4% su spese tecniche	Euro 1.098,10
- Iva 21% su spese tecniche	Euro 5.995,64
- Oneri ex art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	Euro 2.344,87
- Imprevisti e arrotondamenti	Euro 259,95

*Totale a disposizione dell'Amministrazione*

**Euro 63.632,64**

**TOTALE GENERALE**

**Euro 280.000,00**

- Riconosciuta la rispondenza dell'elaborato alle finalità da perseguire e dato atto della sua conformità alle prescrizioni contenute nell'art. 93 – comma 4° del D.Lgs 163/2006 nell'art. 24 del D.P.R. 207/2010;

- Considerato che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, pari ad Euro 280.000,00, trova imputazione all'intervento 2.11.02.01/001 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso, e sarà finanziata per Euro 97.000,00 con mutuo da richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti, per Euro 45.000,00 con devoluzione di mutui già in essere, e per Euro 138.000,00 con fondi propri dell'Ente;
- Visto l'art. 200 del D.Lgs n. 267/2000 e dato atto che gli oneri indotti derivanti dalla realizzazione di tali opere saranno opportunamente posti a carico del bilancio comunale dei prossimi esercizi finanziari, in seguito alla conclusione dei lavori;
- Visto il D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- Visto l'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, ed acquisito sulla proposta di deliberazione che si intende adottare il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio opere pubbliche, nonché quello di regolarità contabile reso dal responsabile del servizio finanziario;
- Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese dai presenti aventi diritto;

## **DELIBERA**

1. Di approvare il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione dell'area polifunzionale in Via dello Sport in Caltignaga, redatto dall'Arch. Marcello Lezzi, con studio in Novara, dell'importo complessivo di Euro 280.000,00, di cui Euro 213.169,81 per opere a base d'appalto (oltre agli oneri per la sicurezza pari ad Euro 3.197,55), secondo il quadro economico riportato in premessa.
2. Di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, pari ad Euro 280.000,00, trova imputazione all'intervento 2.11.02.01/001 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso, e sarà finanziata per Euro 97.000,00 con mutuo da richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti, per Euro 45.000,00 con devoluzione di mutui già in essere, e per Euro 138.000,00 con fondi propri dell'Ente.
3. Di dare atto inoltre che gli oneri indotti derivanti dalla realizzazione di tali opere saranno opportunamente posti a carico del bilancio comunale dei prossimi esercizi finanziari, in seguito alla conclusione dei lavori.
4. Di dichiarare, infine, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D. lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
*f.to Dr.ssa Raffaella Garone*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*f.to Dott. Gabrio Mambrini*

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

lì 12/12/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*f.to Dott. Gabrio Mambrini*

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*f.to Dott. Gabrio Mambrini*

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 12/12/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*f.to Dott. Gabrio Mambrini*

---