



COMUNE DI CALTIGNAGA

Provincia di Novara

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE AREA TECNICA

N. 48 del 12/09/2024

N. generale 94

OGGETTO OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
:
ALLA COPERTURA DEL PALAZZO MUNICIPALE AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELLA
DITTA DEBO 3 SRL.CUP: H69J22001030001CIG: B2848BE9B9

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 16/09/2024 al 01/10/2024.

OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA COPERTURA DEL PALAZZO MUNICIPALE AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELLA DITTA DEBO 3 SRL.CUP: H69J22001030001CIG: B2848BE9B9

**IL RESPONSABILE
AREA TECNICA**

- Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 16/07/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico alla copertura del palazzo municipale di Caltignaga, redatto dall' Arch. Angelo Raimondi, con studio in Novara, dell'importo complessivo di Euro 210.000,00 di cui euro 158.000,00 per opere a base d'appalto, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO:

Importo opere	Euro	133.110,00
importo costi per la sicurezza	Euro	24.890,00
Importo complessivo a base d'appalto	Euro	158.000,00

b) Somme a disposizione dell'amministrazione:

- IVA 10% sull'importo totale dei lavori	€.	15.800,00
-Spese tecniche per studio di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva esecutiva, direzione lavori, contabilità e sicurezza	€.	26.670,00
-Contributo integrativo C.N.P.A.I.A. 4% su importo spese tecniche	€.	1.067,00
-Iva 22% sull'ammontare spese tecniche ed oneri contributivi	€.	6.102,00
-Imprevisti, incentivi, allacciamenti, pubblicità, ecc.	€.	2.361,00
<i>Totale a disposizione dell'Amministrazione</i>		Euro 52.000,00

TOTALE GENERALE

**Euro
210.000,00**

-Visto che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 42 del 18/07/2024 si è deciso di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. all'articolo 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs.36/2023 e s.m.i., previa consultazione di almeno cinque operatorie economici;

- Rilevato che la procedura di appalto è stata condotta sulla piattaforma telematica TUTTOGARE e che in data 30/07/2024 si è proceduto, come risulta dal verbale di gara depositato agli atti, all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e le offerte economiche pervenute, aggiudicando l'appalto di cui trattasi all'impresa Debo 3 Srl, con sede in Cameri (No), per l'importo complessivo di Euro 143.228,51 più Iva di legge, al netto del ribasso del 23,03% sull'importo posto a base d'appalto;

- Accertata la regolarità delle operazioni svolte dalla commissione di gara e considerato che nulla osta all'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria ed alla relativa aggiudicazione definitiva che assumerà efficacia previo accertamento del possesso da parte della ditta dei requisiti previsti ai sensi del D.lgs 36/2023 e s.m.i.;

- Dato atto che la spesa complessiva di Euro 210.000,00 trova imputazione al capitolo 201101022 P.d.c. 2.02.01.09.999 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso, ed è finanziato con fondi propri dell'Ente, già impegnati al suddetto capitolo (impegni 48/2024, 58/2024 e 148/2024);

-Visti:

il d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il d.lgs. n. 36/2023;

lo Statuto dell'Ente;

il vigente Regolamento di contabilità nonché gli altri Regolamenti comunali interessati;

il bilancio di previsione 2024/2026, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 30 del 13/12/2023;

la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 13/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state definite e assegnate le risorse ai Responsabili dei Servizi e ss.mm.ii.;

il decreto del Presidente dell'Unione Novarese 2000 n. 1 del 28/06/2024 di nomina a Responsabile dell'Area Tecnica;

D E T E R M I N A

Di aggiudicare all'Impresa DEBO 3 S.R.L. l'appalto per le opere di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico alla copertura del palazzo municipale di Caltignaga, per l'importo di Euro 143.228,51 più Iva, al netto del ribasso del 23,03% sull'importo posto a base di gara di Euro 158.000.00 e tenuto conto dell'importo di Euro 24.890,00 quali oneri per la sicurezza e dell'importo di Euro 68.969,81 quali costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso d'asta;

Di rideterminare in seguito dell'affidamento dei lavori all'impresa sopra citata il quadro economico come segue:

- importo lavori aggiudicati all'Impresa Debo 3 S.r.l., con sede in Cameri, P. Iva : 01784340034 al capitolo 201101022 P.d.c. 2.02.01.09.999 imp. 148-1/2024 e imp. 58/2024 per Euro 157.551,36
- Somme a disposizione dell'amministrazione: al capitolo 201101022 P.d.c. 2.02.01.09.999 imp. 148-0/2024 per Euro 18.609,74

- Imp. 48/2024 e 148-2/2024 per spese tecniche a favore dell'Arch. Angelo Raimondi da Euro 28.928,64 ad Euro 38.838,90

Di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera di Euro 210.000,00 trova imputazione al capitolo 201101022 P.d.c. 2.02.01.09.999 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso, ed è finanziata con fondi propri dell'Ente, già impegnati al suddetto capitolo (impegni 48/2024, 58/2024 e 148/2024);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Arch. Giampietro Depaoli)



COMUNE DI CALTIGNAGA

Provincia di Novara

Pagina 1 di 2

Determinazione Area Tecnica nr.48 del 12/09/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	<i>Impegno di spesa</i>	2024 58/0	Data: 14/03/2024	Importo: 151.071,36
Oggetto:	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA COPERTURA DEL PALAZZO MUNICIPALE DI CALTIGNAGA.IMPEGNO DI SPESA.			
Capitolo:	2024 201101022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MUNICIPALE - RIFACIMENTO TETTO		
Codice bilancio:	1.01.2.0202	C.I.G.: B2848BE9B9	C.U.P.: H69J22001030001	SIOPE: 2.02.01.09.999
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Beneficiario:	0002181 - debo 3 srl			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	<i>Impegno di spesa</i>	2024 148/0	Data: 18/07/2024	Importo: 30.000,00
Oggetto:	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA COPERTURA DEL PALAZZO MUNICIPALE DI CALTIGNAGA.IMPEGNO DI SPESA.			
Capitolo:	2024 201101022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MUNICIPALE - RIFACIMENTO TETTO		
Codice bilancio:	1.01.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Beneficiario:	0001836 - CREDITORI VARI			



COMUNE DI CALTIGNAGA

Provincia di Novara

Determinazione Area Tecnica nr.48 del 12/09/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno:	2024 148/0	Data: 18/07/2024	Importo:	30.000,00
ESERCIZIO: 2024	Subimpegno di spesa:	2024 148/1	Data: 04/09/2024	Importo:	6.480,00
Oggetto:	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA COPERTURA DEL PALAZZO MUNICIPALE DI CALTIGNAGA.IMPEGNO DI SPESA.				
Capitolo:	2024 201101022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MUNICIPALE - RIFACIMENTO TETTO			
Codice bilancio:	1.01.2.0202	C.I.G.: B2848BE9B9	C.U.P.: H69J22001030001	SIOPE: 2.02.01.09.999	
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Beneficiario:	0002181 - debo 3 srl				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2024	Impegno:	2024 148/0	Data: 18/07/2024	Importo:	30.000,00
ESERCIZIO: 2024	Subimpegno di spesa:	2024 148/2	Data: 04/09/2024	Importo:	4.910,26
Oggetto:	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA COPERTURA DEL PALAZZO MUNICIPALE DI CALTIGNAGA.IMPEGNO DI SPESA.				
Capitolo:	2024 201101022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO MUNICIPALE - RIFACIMENTO TETTO			
Codice bilancio:	1.01.2.0202	C.I.G.: Z273C260F9	C.U.P.: H69J22001030001	SIOPE: 2.02.01.09.999	
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Beneficiario:	0000381 - RAIMONDI ANGELO (ARCHITETTO)				

Visto di Regolarità Contabile, ai sensi degli artt. 151 e 153 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267

CALTIGNAGA li, 12/09/2024

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Caltignaga. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

VOLPI SPAGNOLINI FRANCA in data 13/09/2024



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Volpi Spagnolini Franca